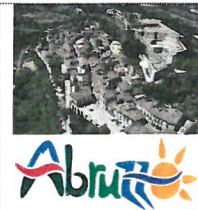




CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

PROVINCIA DI TERAMO



AREA TECNICA – Servizio Lavori Pubblici

VERBALE DI GARA 1ª SEDUTA

OGGETTO

procedura negoziata ai sensi dell'art.50, co.1, lett.c), del D.Lgs.n.36/2023, svolta con modalità telematica senza previa pubblicazione di un bando di gara, di importo pari o superiore ad euro 150.000 ed inferiore a euro 1.000.000 per l'affidamento dei lavori di: **"Intervento di riqualificazione sociale e culturale dell'area urbana degradata della frazione di Favale mediante la ristrutturazione edilizia del centro sportivo comunale al fine dello sviluppo dei servizi sociali ed educativi, promozione delle attività culturali, didattiche, sportive e interventi di protezione e accoglienza di minori ed adulti vittime di violenza, tratta, sfruttamento e abusi sessuali. - D. P. C. M. del 15 ottobre 2015.**

(Ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023)

CUP: B75B21005070007

CIG: A00DF89861

Data 09/10/2023 ore 12:44

SEDUTA PUBBLICA

LA COMMISSIONE DI GARA

composta dai signori:

- | | |
|-------------------------------------|--|
| 1. Geom. Fabrizio Verticelli | Presidente - RUP |
| 2. Geom. Lorenzo Cioti | Componente Verbalizzante -Teste |
| 3. Geom. Marco Mancinelli | Componente - Teste |

si è riunita alle ore 12:44 del giorno 09/10/2023 per l'espletamento della gara a procedura negoziata, come sopra specificato.

DA' ATTO

nell'odierna seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

	AREA TECNICA responsabileut@comunecivitelladeltronto.it tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it	Viale Sandro Pertini n.6 64010 CIVITELLA DEL TRONTO (sede provvisoria) Tel.0861.918321 C.F. e P.I. 00467160677	www.comune.civitelladeltronto.it
--	---	--	--

Si fa presente che per indisponibilità del Presidente – RUP, lo svolgimento delle operazioni di gara previsto per il giorno 29/09/2023 è stato posticipato al giorno 09/10/2023.

PREMESSO

- ❑ **che** con deliberazione della G.C. n.130 del 20/11/2015, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato nominato, ai sensi dell'art.31 del d.lgs. n.50/2016 – Responsabile Unico del Procedimento dell'opera in argomento, il Geom. Fabrizio Verticelli, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- ❑ **che** con deliberazione del C.C. n.12 del 12/04/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del bilancio di previsione 2023/2025;
- ❑ **che** con deliberazione della G.C. n.50 del 05/07/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, di: Adozione del programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 e dell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2023 e del programma biennale di beni e servizi 2023/2024 (art. 21, commi 1, 3, 6 del d. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.);
- ❑ **che** con deliberazione della G.C. n.61 del 19/07/2023, dichiarata immediatamente eseguibile è stato riapprovato il progetto **Definitivo/Esecutivo** dell'opera in oggetto, comportante la spesa complessiva di **€ 815.000,00** di cui **€ 640.000,00** per lavori (suddiviso in € 516.404,90 per lavori soggetti a ribasso, € 119.544,05 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, € 4.051,05 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre ad **€ 175.000,00** per somme in amministrazione;
- ❑ **ATTESO** che occorre procedere all'affidamento dei lavori di cui si tratta ai sensi di quanto previsto all'art. 50, co.1, lett.c) del d.lgs.n.36/2023 mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando, di cui al Libro II^o – dell'Appalto – Parte I^a - Dei contratti di importo inferiore alle soglie europee;
- ❑ **CONSIDERATO** che questo Ente è legittimato ad esperire la procedura di appalto di lavori pubblici avendo acquisito la qualificazione come Stazione Appaltante in data 28/07/2023 – Lavori- Livello alto L1 (importi pari o superiori alle soglie comunitari) ai sensi dell'art. 63 D. Lgs. 36/2023;
- ❑ **CONSIDERATO** altresì che:
 - per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto si procederà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 in quanto trattasi di lavori di importo pari o superiore ad 150.000 euro¹ ed inferiore a 1.000.000 euro, previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, la cui procedura si motiva concretamente per dare avvio con urgenza ai lavori. In particolare, l'individuazione degli operatori economici avverrà tra gli iscritti presso la centrale di committenza CUC Val Vibrata per quanto concerne la CATEG. OG 1 Classifica II^a, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett.c) e comma 2 del medesimo articolo;
 - l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera h), le procedure negoziate come le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto;
- ❑ **DATO ATTO** che l'individuazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, tra gli iscritti all'albo dei fornitori presso la centrale di committenza CUC Val Vibrata per quanto concerne la CATEG. OG 1 Classifica II^a, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett.c) e comma 2 del medesimo articolo secondo criteri oggettivi coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento, con i seguenti criteri:
 -) Attestazione SOA Categoria OG 1 classifica II^a;
 -) Certificazione UNI EN ISO 9001;
 -) rotazione;
- ❑ **EVIDENZIATO** che, in relazione a quanto disposto dall'art. 50 comma 4 del D.Lgs.n. 36/2023 si procede all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi: con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a

base di gara, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi, (al netto degli oneri per la manodopera e per la sicurezza) espressa in percentuale di ribasso, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 54, commi 1, del d.lgs. n.36/2023, ove pervengano offerte valide in numero pari o superiore a cinque. A norma dell'art. 54 del D.lgs n. 36/2023 troverà applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero minimo delle offerte ammesse (numero di offerte ammesse **pari o superiori a cinque**), il **procedimento dell'esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia. Il metodo per l'individuazione delle offerte anomale tra quelli previsti dall'allegato II.2 del Codice verrà sorteggiato dal seggio di gara prima dell'apertura delle offerte economiche.

VISTA la propria determinazione RG.n.459 del 12/09/2023 – Decisione a contrattare, con la quale è stata indetta la gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.50, co.1, lett.c), del D.Lgs.n.36/2023, svolta con modalità telematica senza previa pubblicazione di un bando di gara, di importo pari o superiore ad euro 150.000 ed inferiore a euro 1.000.000 per l'affidamento dei lavori dei lavori di: **"Intervento di riqualificazione sociale e culturale dell'area urbana degradata della frazione di Favale mediante la ristrutturazione edilizia del centro sportivo comunale al fine dello sviluppo dei servizi sociali ed educativi, promozione delle attività culturali, didattiche, sportive e interventi di protezione e accoglienza di minori ed adulti vittime di violenza, tratta, sfruttamento e abusi sessuali. - D. P. C. M. del 15 ottobre 2015"**, per l'importo a base d'asta di **€ 640.000,00** per lavori (suddiviso in € 516.404,90 per lavori soggetti a ribasso, € 119.544,05 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, € 4.051,05 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso);

DATO ATTO che la presente procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del Codice, in particolare attraverso il Sistema Informatico dell'Unione di Comuni della Val Vibrata – CUC , accessibile dal sito https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cucvalvibrata;

☐ **che** sono state invitate a partecipare alla presente procedura negoziata i seguenti operatori economici:

1) CO.RA.LL. SRL Frazione Garrano Basso snc Teramo	2) DI FILIPPO COSTRUZIONI SRL Via Casette – frazione Villa Petto Colledara (TE)
3) PETRINI FRANCO Via Costa Pelata 13 Sant'Omero (TE)	4) F.LLI BUCCI di Bucci Francesco, Aurelio e Enio SNC Frazione Santa Maria Castel Castagna (TE)
5) IMPIANTISTICA GENERALE SRL Via Ponte Grue snc Castelli (TE)	

PRENDE ATTO

☐ delle offerte presentate nei termini e con le modalità previste nella lettera d'invito/disciplinare di gara in data 12/09/2023 prot.n.0009179 secondo l'ordine di cui all'elenco presente sul portale telematico Net4market **"Documentazione d'Offerta"** **Plico** generato dalla piattaforma telematica e, precisamente:

1) F.LLI BUCCI di Bucci Francesco, Aurelio e Enio SNC Frazione Santa Maria Castel Castagna (TE)
--

Il Presidente dalla Commissione:

- ☐ procede allo sblocco attraverso la piattaforma telematica finalizzato all'apertura delle buste **virtuali "A" contenenti la documentazione amministrativa** al fine di verificare l'ammissibilità degli operatori economici concorrenti alla gara;
- ☐ procede all'apertura delle buste **"A"** contenenti la **documentazione amministrativa** al fine di verificare l'ammissibilità degli operatori economici concorrenti alla gara, secondo l'ordine di cui all'elenco presente sul portale telematico Net4market **"Documentazione d'Offerta" Plico** generato dalla piattaforma telematica (elenco di cui opra):

DICHIARA

che, complessivamente, risulta ammessa- con riserva alla successiva fasi della gara il seguente operatoeio economico concorrenei,:

N.	OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE	AMMESSO/NON AMMESSO
1	F.LLI BUCCI di Bucci Francesco, Aurelio e Enio SNC	Ammesso con riserva

DICHIARA

che la seguente impresa concorrente é assoggettata ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. n. 36/2023 al soccorso istruttorio per le seguenti motivazioni:

N.D.	OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE	MOTIVAZIONI
1	F.LLI BUCCI di Bucci Francesco, Aurelio e Enio SNC	1) Manca la dichiarazione di cui all'allegato "B" delegati a rappresentare legalmente la società per Bucci Aurelio e Francesco; 2) Attestazione SOA in quanto quello presentato non si riesce ad aprire; 3) Manca la relazione di cui all'art.102 del d.lgs.n.36/2023;

Che al concorrente *"ammesso con riserva"* sarà assegnato un termine di scadenza al 12/10/2023 entro le ore 10:00 per procedere alla presentazione della documentazione necessaria per regolarizzazione della documentazione presentata.

Quindi alle ore 13:40 il Presidente - RUP dichiara chiusa la seduta dando atto che, si è proceduto attraverso il portale telematico alla richiesta di soccorso istruttorio alle ditte sopra indicate.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente - RUP

Geom. Fabrizio Verticelli



Il Componente verbalizzante

Geom. Lorenzo Cioti



Il Componente

Geom. Marco Mancinelli

